

MUTUO PRIMA CASA

Variatione tasso

Comunichiamo la variazione del tasso d'interesse che sarà applicato, sui mutui prima casa per i dipendenti, dal

1° LUGLIO 2008

La media dell'Euribor a 3 mesi (360 gg.) del mese di **maggio** è stata del **4.857%** che, in base alla formula prevista dall'accordo del 22 dicembre 2007 ($4.857+0,200$ arrotondato allo 0,05% inferiore), porta il tasso dal precedente 4.550 (aprile) al

5,050%

Rammentiamo che:

- l'importo massimo mutuabile è di € **250.00,00** e fino **all'80%** del valore immobile;
- la durata massima del mutuo è di **20 anni** o fino a **25 anni**;
- dal **1° gennaio 2000**, costituisce fringe benefits soggetto ad imposte e (dal 1° gennaio 1998 anche a contributi) "il 50% della differenza tra gli interessi calcolati al tasso ufficiale di riferimento (ex TUS) vigente al termine di ciascun anno e gli interessi calcolati in base al tasso effettivamente praticato al prestito.

**COORDINAMENTO REGIONALE
B.C.C. - C.R.A. ED ENTI**

Milano, giugno 2008